

WOHNPROJEKTE IN RHEINLAND-PFALZ

Nachbarschaft leben, Lebensräume gestalten, gemeinschaftlich und selbstbestimmt für Jung und Alt.

„Wenn viele Menschen das Gleiche wollen, können sie etwas bewegen! Gemeinschaftliches Wohnen ist eine Antwort auf diese übergeordnete Weisheit in unserer Gesellschaft.“

Dr. Susa Schmitt, Vorsitzende der LAG

Ansprechpartner: info@lag-rp.de
www.lag-rp.de
 Telefon: 06301 2000-100
 Telefax: 06301 2000-101
 Mobil: 0170 2000-100

WAS SIND WOHNPROJEKTE?

- Wohnprojekte sind neue Formen des Zusammenlebens für Menschen, die Lust auf gemeinschaftliches und selbstbestimmtes Wohnen haben. In der Regel hat jeder seinen eigenen Wohnbereich, ergänzenden gemeinschaftlichen Bereichen und eine gemeinsame Alltagsversorgung.
- Wohnprojekte finden im Kopf statt: Jedes Wohnprojekt beginnt in einem selbst organisierten Prozess der für sich eigenen Regeln des Zusammenlebens.
- Der Weg ist das Ziel: Am Anfang stellt die Idee, den Alltag durch Gemeinschaft zu bereichern und die Suche nach Gleichgesinnten.
- Auf dem Weg verbindet sich Wohngruppen, Netzwerke und gestaltet mit professioneller Begleitung ihr Wohnprojekt aus.
- In der Wohnphase verbindet die Praxis und entwickelt seine demokratischen Strukturen.

Das wäre eine Idee für Sie?

www.mehr-als-wohnen-rp.de

WER LEBT IN WOHNPROJEKTEN?

In Wohnprojekten leben Menschen, die ...

- eine kollegiale Nachbarschaft aufbauen wollen
- Gemeinschaft wollen erleben
- Hand anlegen, wenn Hilfe nötig ist
- sich aber auch von anderen helfen lassen
- Kinder in ihrer Nähe haben
- gemeinsam fröhlichen
- denk-aktive Gestaltung der Alltag erleben
- den Alltag lebensnah erfüllt leben
- ihre Lebensumgebung verbessern wollen

Sie möchten auch so leben?

www.mehr-als-wohnen-rp.de

WO GIBT ES WOHNPROJEKTE?

WOHNPROJEKTE IN RHEINLAND-PFALZ

Wir planen Sie für Wohnprojekte!

www.mehr-als-wohnen-rp.de

... IN DER STADT

1 TRIER / Schammadorf e.V.

„Jahre lang in der Provinz, heute in der Stadt. Wie haben wir es geschafft?“

2 ANDERNACH / Mehrgenerationenwohnohaus

„Jahre können vergehen, aber das Zusammenleben für alle Generationen bleibt.“

www.mehr-als-wohnen-rp.de

... AUF DEM LAND

1 EBERTSHEIM / Alte Papierfabrik

„Jahre haben wir auf dem Papier gearbeitet, heute auf dem Land.“

2 MATZENBACH / Matzenbacher Mühle

„Jahre haben wir in der Stadt gelebt, heute auf dem Land.“

www.mehr-als-wohnen-rp.de

... IN DER REGION

1 KLINGENMÜNSTER / Kaisersbacher Mühle

„Jahre haben wir in der Stadt gelebt, heute auf dem Land.“

2 NEUSTADT a. d. Weinstraße / Eihardsbühl

„Jahre haben wir in der Stadt gelebt, heute auf dem Land.“

www.mehr-als-wohnen-rp.de

... IM MIETERVEREIN

1 MAINZ / Wohnprojekt Leyenhol e.V.

„Jahre haben wir in der Stadt gelebt, heute auf dem Land.“

2 KOBLENZ / Weinsieder - Fürsiedler e.V.

„Jahre haben wir in der Stadt gelebt, heute auf dem Land.“

www.mehr-als-wohnen-rp.de

... IN DER SENIORENGEMEINSCHAFT

1 HINZERTH / Kreativ im Alter

„Jahre haben wir in der Stadt gelebt, heute auf dem Land.“

2 KASTELLAUN / Wohnhof Kastellaun

„Jahre haben wir in der Stadt gelebt, heute auf dem Land.“

www.mehr-als-wohnen-rp.de

... IM STADTQUARTIER

1 LUWIGSHAFEN / Haus Noah

„Jahre haben wir in der Stadt gelebt, heute auf dem Land.“

2 MAINZ / Wohnen am Grauen Hof

„Jahre haben wir in der Stadt gelebt, heute auf dem Land.“

www.mehr-als-wohnen-rp.de

KANN ICH EIN WOHNPROJEKT GRÜNDEN?

- Um erfolgreich ein Wohnprojekt zu gründen, sollten Sie ...
 - motiviert sein
 - Lust haben, sich zu engagieren
 - Motivation für Ihr Projekt zu empfangen
 - ein Gruppe und den Partnerkreis professionell zu managen
- Machen Sie sich auf einen spannenden Weg, der geduldet ist von Interessenten, Begünstigten, Mitarbeitern, Spendern, regionalen Entscheidungsträgern, aber immer Erkenntnis, bis zum Ziel gemeinsam vorwärts.

Wollen Sie den ersten Schritt gehen?

www.mehr-als-wohnen-rp.de

WIE GRÜNDE ICH EIN WOHNPROJEKT? ...

- als Einzelperson oder Initiatorgruppe
 - Sie informieren sich und formulieren die eigenen Bedürfnisse
 - Sie gründen eine Initiative und schreiben ein Manifest
 - Sie suchen alle Gruppen zusammen und werden Aufgaben untereinander
 - Sie schließen einen Verein/Antrag und bilden einen Vorstand
 - Sie gründen eine Planungsgemeinschaft mit vertraglichen Geschäftsführern für den Bau/Unterprozess
 - Sie realisieren „Ihre Unternehmungen“ und gehen als alle Mitglieder Geschäftsführer
 - Sie gründen die Wohnen und leben Ihre Nachbarschaft

Sie suchen Kontakte?

www.mehr-als-wohnen-rp.de

WIE UNTERSTÜTZE ICH EIN WOHNPROJEKT? ...

- ... als Stadt oder Gemeinde
 - Sie informieren, unterstützen, motivieren die BürgerInnen
 - Sie fördern mutige „FührerInnen“ und Initiatoren
 - Sie bieten Orientierung und gute Dienste an
 - Sie berwick kollegiale Gemeinschaftsbeziehungen bei der Ausweisung von Baugeländen
 - Sie bieten Unterstützungsmaßnahmen zum Bauverfahren an
- ... als Wohnungsinhabern
 - Sie bieten gezielte Ansprechpartner innen an
 - Sie arbeiten mit regionalen Interessengruppen zusammen
 - Sie stellen sich als kompetenter Partner für Baugruppen an die Seite von Initiatoren
 - Sie stärken vor allem die Arbeit und Wiederherstellung der Bildung von Mietervereinigungen

Sie suchen Anregungen?

www.mehr-als-wohnen-rp.de

WER HILFT BEI WOHNPROJEKTEN?

LAG Gemeinschaftliches Wohnen RP

089 Beratungsstelle Lebenshilfen für RP

Beratungsstelle Gemeinschaftliches Wohnen Pfalz

Kompetenzzentrum Wohnen

Landesregierung RP

Sie suchen Unterstützung?

www.mehr-als-wohnen-rp.de

WELCHE RÖLLE SPIELEN REGIONALE STRUKTUREN?

- Politik**
 - schafft Rahmenbedingungen, regelt die rechtliche Einbindung und die finanzielle Unterstützung und kann in gemeinsamen Pilotprojekten zusammenarbeiten
- Gemeinden**
 - Wohnprojekte fördern für Bürgerengagement und lokale Identifizierung
- Wohnungsinhabern**
 - haben ein Interesse an der Entwicklung von Wohnprojekten
- Beratungsexperten/-innen**
 - beraten bei der Entwicklung von Wohnprojekten

Haben Sie schon Ansprechpartner?

www.mehr-als-wohnen-rp.de

WIE FINANZIEREN SICH WOHNPROJEKTE?

- Wohnprojekte, die mit professioneller Begleitung im Vorfeld des Baubeginns, unterstützen sich zu
- Wohnen zur Miete**
 - Wohnprojekte können durch die Wohnprojekte finanziert werden
- Wohnen im Eigentum**
 - Wohnprojekte können durch die Wohnprojekte finanziert werden
- Wohnen in der Gemeinschaft**
 - Wohnprojekte können durch die Wohnprojekte finanziert werden
- eine andere Geschäftsform**
 - Wohnprojekte können durch die Wohnprojekte finanziert werden

Sie brauchen Experten?

www.mehr-als-wohnen-rp.de

WAS LEISTEN WOHNPROJEKTE?

- Vorteile für den Einzelnen:**
 - Gemeinschaft verbindet nicht nur im Alltag
- Potential für das Wohnprojekt als Ganzes:**
 - Wohnprojekte können durch die Wohnprojekte finanziert werden
- Wertschöpfung für die Region:**
 - Wohnprojekte können durch die Wohnprojekte finanziert werden

Sie suchen Beispiele?

www.mehr-als-wohnen-rp.de

WAS WILL DIE AUSSTELLUNG?

- Diese Ausstellung möchte ...**
 - Sie begeistern
 - Wohnen verstehen
 - Leben machen, aber die eigene Verantwortung übernehmen
 - Beziehungen nach gemeinschaftlichen Lebensformen befruchten
 - den Zusammenhalt von Wohnprojekten stärken
 - den Zusammenhalt von Wohnprojekten stärken
 - den Zusammenhalt von Wohnprojekten stärken
 - den Zusammenhalt von Wohnprojekten stärken
 - den Zusammenhalt von Wohnprojekten stärken

Wann starten Sie?

www.mehr-als-wohnen-rp.de